



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Şubat / 2025
Birleşim / Oturum : 1 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 10/02/2025
Birleşim Günü : Pazartesi
Birleşim Saati : 12:30

1.BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli):

1- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyüne ait Handağı ırmağı membasının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Dikkaya köyünün Handağı mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 2,5 lt/sn sarfiyatlı membasının 2,5 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Dikkaya köyüne tahsisi konusundaki Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırüzü Köyüne ait Kotuna deresi membasının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Çayırüzü köyünün İsina mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 1 lt/sn sarfiyatlı membasının 1 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Çayırüzü köyüne tahsisi konusundaki Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

3- Pazar-Ardeşen-Çamlıhemşin Fırtına Vadisi (Rize) Ortak Atıksu Arıtma Tesisi Dolgu İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Yapım İşi için ₺ 1.740.000.00 ödeneğe ihtiyaç duyulmaktadır. İdaremizin bütçe planlaması doğrultusunda, söz konusu proje için ihtiyaç duyulan ödeneğin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 51'nci maddesi (b) bendi doğrultusunda İller Bankasından borçlanılarak karşılanması konusu ile krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere İl Özel İdaresi Genel Sekreter Yardımcısı Erol BIYIK' a yetki verilmesi konusundaki Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

4- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 102 ada 95 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.


Yusuf ARISOY
İl Genel Meclisi Başkan V.



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Şubat / 2025
Birleşim / Oturum : 2 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 11/02/2025
Birleşim Günü : Salı
Birleşim Saati : 17:00

2.BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli):

1- Rize İli, Pazar İlçesi, Şehitlik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 131 ada 5 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

2- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeniköy Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 133 ada 2 parsel, 134 ada 3 parsel ve 135 ada 7 parsel numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "*Ticaret Alanı ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Rize İli, Çayeli İlçesi, Uzundere Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 171 ada 2 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Gelişme Konut Alanı ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, Derepazarı İlçesi, Bürücek Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 8 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Gelişme Konut Alanı, Rekreasyon Alanı ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli ilave ve revize nazım imar planı, 1/1000 ölçekli ilave ve revize uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Ali İmran BÜYÜK
İl Genel Meclisi Başkanı



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Şubat / 2025
Birleşim / Oturum : 3 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 12/02/2025
Birleşim Günü : Çarşamba
Birleşim Saati : 10:30

3.BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli):

1- Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli, Çayeli İlçesi, Şirinköy Köyü 111 ada 8 parsel (Mülga Rize İli, Çayeli İlçesi, Musadağı Köyü 12 pafta 1006 parsel) numaralı taşınmaz ile ilgili olarak 20.01.2010 tarihli ve 8 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile 25(yirmibeş) yıllığına Rize Çay Araştırma ve Uygulama Merkezi yapılmak üzere Rize Ticaret Odası ve Paydaşlarına irtifak hakkı verilmiştir. Bahse konu taşınmaz ile ilgili olarak Rize Ticaret Borsasının İrtifak Hakkının kaldırılarak satılması konusundaki İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2-Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli, Merkez İlçesi, Hayrat Mahallesi 433 ada 11 parsel numaralı üzerinde bulunan Ekrem Orhon Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ve Uygulama Oteli bulunan taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve tahsis amacının "Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ve Uygulama Oteli" olarak belirlenmesi konusundaki İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

3- Rize İli, Der pazarı İlçesi, Sandıktaş Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 122 ada 26 parsel (mülga 9 ve 13 parsel) numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Otel Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

4- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 229 ada 12 ve 13 parseller (mülga 4 parsel) numarada kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

5- İl Genel Meclisimiz tarafından önceki yıllarda ihdasları gerçekleştirilmiş; İl Özel İdaresi Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ekinde yer alan, III-sayılı Dolu Kadro Değişikliği cetvelinde belirtilen kadroların iptal ve ihdas işlemlerinin yapılması konusundaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

6- İdaremiz mülkiyetinde bulunan aşağıda belirtilen parsellerin **₺16.878.626,00** kısmına denk gelen taşınmazlar ile mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı aşağıda belirtilen **₺16.878.434,33** değerindeki parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre başa baş trampa edilmesine ait Emlak Komisyonu raporunun görüşülmesi.

Ali İmran BÜYÜK
İl Genel Meclisi Başkanı



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Şubat / 2025
Birleşim / Oturum : 4 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 13/02/2025
Birleşim Günü : Perşembe
Birleşim Saati : 10:30

4.BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

1- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyüne ait Handağı ırmağı membasının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Dikkaya köyünün Handağı mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 2,5 lt/sn sarfiyatlı membasının 2,5 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Dikkaya köyüne tahsisi konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

2- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çayırdüzü Köyüne ait Kotuna deresi membasının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Çayırdüzü köyünün İsina mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 1 lt/sn sarfiyatlı membasının 1 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Çayırdüzü köyüne tahsisi konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Doğanay Köyüne ait Ahmedi Çaylığı membasının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Doğanay köyüne ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 2,5 lt/sn sarfiyatlı Ahmedi Çaylığı membasının tamamının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Doğanay köyüne tahsisi konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Didi Köyüne ait Fidanlık ve Taşetek membalarının, köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan, yeni bir kaynak olduğu tespit edilmiştir. Didi köyünün Fidanlık ve Taşetek mevkiine ait müstakbel insan ve hayvan içme suyunun karşılanıp projelendirilebilmesi için 12 lt/sn sarfiyatlı membalarının 6 lt/sn'lik kısmının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Didi köyüne tahsisi konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Rize İli Pazar İlçesi Alçılı köyü içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere kullanılması düşünülen Çurçuna (Beyaztaş) membasının, Pazar ilçesi Alçılı köyü sınırları içerisinde ve orman arazisinde bulunduğu tespit edilmiştir. Müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere 2,00 lt/sn'lik membanın, 3202 Sayılı Köye Yönelik Hizmetler doğrultusunda Alçılı köyüne tahsisi konusundaki Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu raporunun görüşülmesi.

20- İl Özel İdaremizce Hazırlanan ve meclisimizce kabul edilen Yol Yönetmeliğinde yeni yapılan yolların yapılmasına ait usul ve esaslar belirlenmiştir. Yol Yönetmeliğimiz doğrultusunda yeni yol ve genişleme taleplerinde taahhütname alınmak suretiyle işlemler yapılmaktaydı. Son dönemlerde alınan bu taahhütnemelere arazi hissedarları tarafından itirazlar edilmekte ve açılan yollar kapatılmaktadır. Bu tür olaylar köylerimizde büyük sıkıntılara sebebiyet vermektedir. Bu konulardaki sıkıntıları gidermek amacıyla açılan yolların kadastroda yol olarak tescilinin yapılması amacıyla yönetmelik hükümlerinde değişiklik yapılması konusunda çalışmalar yapılması hususundaki Yol Yapım ve Ulaşım Hizmetleri komisyonu raporunun görüşülmesi.


Yusuf ARISOY
İl Genel Meclisi Başkan V.



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Şubat / 2025
Birleşim / Oturum : 5 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 14/02/2025
Birleşim Günü : Cuma
Birleşim Saati : 10:30

5. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli):

1- Rize İli, Çayeli İlçesi, Esendağ Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 15 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Turizm Alanı (Otel Alanı), Park ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2- Rize İli Köy Yolları Çalışmaları Yönetmeliği'nin 12. maddesi uyarınca, Ulaşım Planlama Komisyonu tarafından incelenerek uygun bulunan yeni yol yapım projeleri ile bakım ve onarım taleplerine ilişkin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

3- Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli, Çayeli İlçesi, Şirinköy Köyü 111 ada 8 parsel (Mülga Rize İli, Çayeli İlçesi, Musadağı Köyü 12 pafta 1006 parsel) numaralı taşınmaz ile ilgili olarak 20.01.2010 tarihli ve 8 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile 25(yirmibeş) yıllığına Rize Çay Araştırma ve Uygulama Merkezi yapılmak üzere Rize Ticaret Odası ve Paydaşlarına irtifak hakkı verilmiştir. Bahse konu taşınmaz ile ilgili olarak Rize Ticaret Borsasının İrtifak Hakkının kaldırılarak satılması konusundaki Emlak Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4-Mülkiyeti İdaremiz adına kayıtlı; Rize İli, Merkez İlçesi, Hayrat Mahallesi 433 ada 11 parsel numaralı üzerinde bulunan Ekrem Orhon Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ve Uygulama Oteli bulunan taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi ve tahsis amacının "Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ve Uygulama Oteli" olarak belirlenmesi konusundaki Emlak Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Rize İli, Der pazarı İlçesi, Sandıktaş Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 122 ada 26 parsel (mülga 9 ve 13 parsel) numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Otel Alanı ve İmar Yolu*" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Rize İli, Pazar İlçesi, Şehitlik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 131 ada 5 parsel numarada kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan "*Turizm Alanı (Otel Alanı) ve İmar Yolu*" amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporunun onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi..


Yusuf ARISOY
İl Genel Meclisi Başkan V.